COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**Le complexe sportif de tous les superlatifs**

**Toit et façade en verre d’Okalux et Glas Trösch pour le CiO de Munich**

**Marktheidenfeld, juillet 2023.** *Au cœur de l’historique parc olympique munichois, le nouveau Campus im Olympiapark (CiO) est en construction depuis quatre ans sous la direction du cabinet d'architectes Dietrich|Untertrifaller. Il contient quatorze halles de sport, douze auditoires, 300 bureaux, quinze salles de diagnostic, cinq ateliers ainsi qu’une cafétéria et une bibliothèque. Il mérite le titre de complexe sportif de tous les superlatifs, notamment parce qu’il s’agit de la plus grande construction en bois d’Europe. Les excellentes solutions en verre OKASOLAR 3D d’Okalux Glastechnik et SILVERSTAR COMBI Neutral 70/35 avec EN2 Plus de Glas Trösch ne sont pas en reste : elles tirent le meilleur parti de la lumière naturelle et offrent une efficacité énergétique exceptionnelle.*

L’attribution des Jeux olympiques d’été de 1972 à Munich a provoqué un vaste élan de modernisation dans la capitale bavaroise : des quartiers entiers sont sortis de terre, le réseau de transport a été repensé et les installations sportives du parc olympique ont repoussé les frontières architectoniques. Le stade olympique, imaginé par Behnisch & Partner, et ses toits si caractéristiques en forme de tente incarnent ce tournant. Le célèbre bureau d’architecture Dietrich|Untertrifaller, établi à Bregenz, a lui aussi opté pour une construction qui ne passe pas inaperçue pour le nouveau Campus im Olympiapark : un avant-toit en porte-à-faux mesurant près de 19 mètres de long. Ce projet a séduit le jury du concours d’architecture, car, outre le clin d’œil subtil au légendaire stade olympique, il allie développement durable et fonctionnalité grâce à l’utilisation prédominante du bois et du verre. Toute la toiture, mais aussi les halles de sports et les locaux de l’institut, sont construits à partir d’éléments en bois, préfabriqués au maximum pour accélérer le montage. Grâce à sa forme longiligne, ce complexe de deux étages, 180 mètres de long et 150 mètres de large s’intègre élégamment dans l’environnement architectural particulier du parc olympique. Il remplace des halles de sport détruites en raison de défauts de construction et de graves manquements à la protection contre les incendies et rajoute des auditoires ainsi que des salles de diagnostic.

**Apport optimal de lumière naturelle grâce au verre OKA*SOLAR* 3D**

L’intérieur clairement structuré du complexe incarne le principe classique « lumière, fraîcheur et générosité ». Ce cadre plein de clarté est constitué de zones d’entraînement et d’apprentissage qui sont toutes reliées les unes aux autres par un axe central qui traverse le bâtiment d’est en ouest surnommé la « rue intérieure ». Les verres isolants OKA*SOLAR* 3D d’Okalux Glastechnik intégrés à la toiture procurent un éclairage naturel agréable et qui n’éblouit pas. La trame de protection solaire tridimensionnelle ultra-réfléchissante insérée dans l’espace intercalaire évite le rayonnement direct, peu importe la position du soleil. Cette solution offre une intensité de luminosité homogène dans les halles de sport et d’entraînement, ainsi que dans la salle d’escalade de quatorze mètres de haut. Les lamelles principales sont orientées vers le sud et faites en aluminium hautement réfléchissant pour offrir un excellent taux de réflexion. Pour la construction du CiO, elles sont à nouveau fabriquées à partir d’une bande d’aluminium formée par roulage afin de créer un aspect uniforme sans joints ni raccords. Des mesures d’essai confirment que la réflexion du rayonnement direct et la perméabilité optimale produisent une excellente diffusion de la lumière naturelle. La transmission lumineuse maximale de la trame OKA*SOLAR* 3D avoisine les 85 % dans la zone de passage (sans verre) et la valeur g se situe autour de 10 %, soit un niveau de blocage moyen. Selon la structure du verre, le coefficient de transmission thermique peut atteindre 0,7 W/(m2K). De plus, cette solution permet de réduire l’éclairage artificiel au minimum pendant la journée, ce qui diminue significativement la consommation d’énergie. Autre atout : comme la trame se situe dans l’espace intercalaire, elle ne nécessite aucun entretien.

**Des espaces agréables grâce au verre isolant triple de Glas Trösch**

Comme il fallait aussi générer de la transparence et de la lumière du jour par la façade extérieure, Dietrich|Untertrifaller ont opté pour le verre isolant triple SILVERSTAR COMBI Neutral 70/35 avec EN2 Plus de Glas Trösch. Ces unités triples utilisées sur une surface totale de 2 100 mètres carrés contribuent fortement à réduire les besoins énergétiques grâce au revêtement thermique haut de gamme SILVERSTAR EN2plus en position 5. Le verre combiné possède un excellent taux de transmission lumineuse de 62 %. Il garantit ainsi un quotient élevé de lumière naturelle et des conditions d’éclairage idéales dans le bâtiment. Par ailleurs, la solution SILVERSTAR COMBI Neutral 70/35 protège efficacement les espaces intérieurs contre la chaleur provoquée par le rayonnement solaire. Le revêtement en position 2 reflète la plupart des rayons infrarouges, comme le prouve le faible coefficient de transmission énergétique globale de 33 %. Enfin, les tons neutres incarnent parfaitement la clarté du langage architectural et intègrent harmonieusement le nouveau bâtiment dans le parc olympique.

**Caractéristiques de la construction :**

Projet : Nouveau complexe Campus im Olympiapark (CiO)

Lieu : Munich, Allemagne

Architecte : Agence Dietrich|Untertrifaller

Maître d’ouvrage : Land de Bavière, représenté par le Staatliches Bauamt   
(office de la construction) de la ville de Munich

Fin des travaux : 2023

Produits : Okalux : OKA*SOLAR* 3D

Glas Trösch : verre isolant triple SILVERSTAR COMBI Neutral 70/35 avec EN2plus

**Illustrations**

****

Campus im Olympiapark, Munich : comme pour le stade olympique, œuvre protégée, le toit joue ici aussi le rôle architectural principal. Photo : Aldo Amoretti

**** 

Le verre isolant à revêtement de Glas Trösch allie une transmission lumineuse maximale à une protection solaire efficace et d’excellentes propriétés d’isolation thermique. Photos : Aldo Amoretti (gauche), David Matthiessen (droite)

**** 

La toiture vitrée d’Okalux crée des espaces intérieurs clairs à la fois généreux, accueillants et agréables.

Photos : Marcus Buck (gauche), Aldo Amoretti (droite)

****

Abondance de lumière naturelle malgré la protection solaire : solution OKA*SOLAR* 3D dans l’imposante salle d’escalade de quatorze mètres de haut du Campus im Olympiapark.

Photo : Aldo Amoretti

**Pour de plus amples informations :**

Okalux Glastechnik GmbH  
Am Jösperhecklein 1 | 97828 Marktheidenfeld, Allemagne  
Tel. +49 (0) 9391 9000  
[info@okalux.de](mailto:mailto:info@okalux.de)

**Pour toute question des médias :**

Johanna Schulz

mai public relations GmbH

Leuschnerdamm 13 | 10999 Berlin, Allemagne

Tél. +49 (0) 30 664040554

[okalux@maipr.com](mailto:okalux@maipr.com)